Carmen Müller
gf131.9-6/2021
+43 (5522) 43124
carmen.mueller@vorderland.com

Baurechtsverwaltung
Region Vorderland
Hummelbergstraße 9
6832 Sulz
vorderland.com/baurecht

Im Auftrag der
Gemeinde Göfis,
16.04.2021

AntragstellerIn
Claudia Fritsch, Mahdweg 2b, 6811 Göfis

Vorhaben
Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit integrierter Doppelgarage

Standort
Gst.-Nr. 445/3, KG 92109, Räterstraße 24, 6811 Göfis

K U N D M A C H U N G

In der genannten Angelegenheit wird von der Baubehörde eine mündliche Augenscheinsverhandlung auf

Donnerstag, den 06.05.2021, um 09:00 Uhr

mit Zusammenkunft der Verhandlungsteilnehmer an Ort und Stelle anberaumt.

Sie werden **eingeladen**, zur Verhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten Vertreter zu entsenden.
Der Antragsteller hat bis zur mündlichen Verhandlung die **Gebäudeecken** in der Natur darzustellen und die **Grundstücksgrenzen** kenntlich zu machen. Die Geschoss- und Traufenhöhe sowie die Dachneigung sind in der Natur darzustellen **(Lattenprofil)**.
Eine Person verliert gemäß § 42 AVG 1991, i.d.g.F. ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht **spätestens** am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Behörde oder während der Verhandlung **Einwendungen** erhebt.
Versäumt derjenige, auf dessen Ansuchen das Verfahren eingeleitet wurde, die Verhandlung, so kann sie entweder in seiner Abwesenheit durchgeführt oder auf seine Kosten auf einen anderen Termin verlegt werden.

Nachbarn können die eingereichten Plan- und Beschreibungsunterlagen in digitaler Form unter Bekanntgabe einer Emailadresse an baurecht@vorderland.com anfordern oder ausschließlich nach telefonischer Vereinbarung während der Amtsstunden (MO - FR 8.00 – 12.00 Uhr und MO + DO 14.00 – 17.00 Uhr) bei der Baurechtsverwaltung Einsicht in die Plan- und Beschreibungsunterlagen nehmen, wenn sie eine FFP2-Maske tragen.

Zur Verhinderung von COVID-19 ist am Ort der mündlichen Verhandlung zwischen den Personen ein Abstand von mindestens zwei Metern einzuhalten. Weiters müssen alle Personen während der Verhandlung eine FFP-2-Maske tragen, ansonsten können sie vom Leiter der Amtshandlung von der Verhandlung ausgeschlossen werden

Der Bürgermeister
der Gemeinde Göfis

i.A. Dr. Simon Dittrich

Beteiligte Dienststellen:
Vorarlberger Energienetze GmbH, Weidachstraße 10, 6900 Bregenz

Per Email:
Gemeinde Göfis (gemeindeamt@goefis.at) - mit der Bitte um Aushang an der Amtstafel und Weiterleitung an den Bürgermeister